

www.procap-wohnen.ch

Effizient suchen und schneller finden!

Vorteile für Wohnungssuchende:

- › Zugriff auf die Inserate mit rollstuhlgängigen Wohnungen der wichtigsten Immobilienportale der Schweiz an einem Ort
- › Täglich über 5000 aktuelle Angebote aus allen Regionen der Schweiz
- › Direkter Zugriff auf die Originalinserate mit Detailangaben und Kontaktadressen
- › Permanenter Ausbau und Wartung der Dienstleistung durch die Spezialisten von Procap und ImmoClick

Vorteile für Wohnungsanbieter:

- › Zielgruppe von rund einer halben Million Menschen mit Gehbehinderung gezielt ansprechen
- › Zusätzliche Beachtung der eigenen Online-Inserate durch direkten Link von der Trefferliste auf die Originalinserate

Beratung:

Ergänzend zur Suchmaschine bietet Procap Wohnen auch eine spezifische Beratung für die Wohnungssuche an: einerseits über herunterladbare Merkblätter, andererseits auch persönlich per Telefon.

Procap Wohnen
Froburgstrasse 4
4601 Olten

www.procap-wohnen.ch

Tel. 062 206 88 55

Montag und Mittwoch jeweils
von 9–12 und 13.30–17.00 Uhr



Procap Wohnen

www.procap-wohnen.ch

Die Schweizer Online-Plattform für
altersgerechte und rollstuhlgängige
Wohnungen und Häuser



für Menschen
mit Handicap **procap**

In Zusammenarbeit mit
immoClick[®].ch
Ihr Immobilien-Marktplatz

Rollstuhlgängige Wohnungen

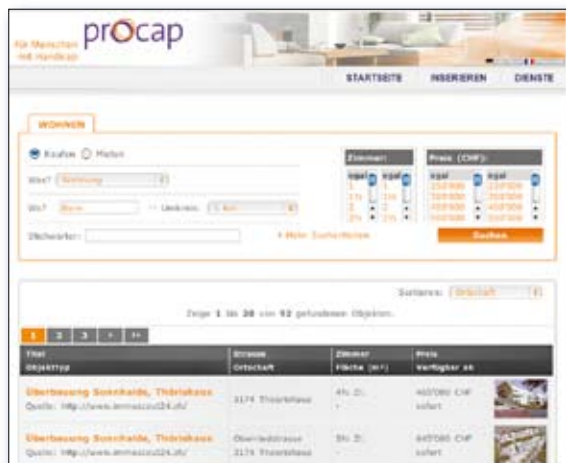
– ein grosses Bedürfnis

Rund eine halbe Million Menschen in der Schweiz sind aufgrund einer Krankheit, eines Unfalls oder altersbedingt durch eine Gehbehinderung eingeschränkt. Der grösste Teil der Betroffenen will aber weiterhin selbstständig leben können und ist deshalb auf eine angepasste und gut zugängliche Wohnmöglichkeit angewiesen. Grund genug also für die Immobilien-Agenturen, ihre rollstuhlgängigen Wohnungen in Online-Inseraten mit dem Kriterium «rollstuhlgängig» zu kennzeichnen und so gezielt diese Menschen anzusprechen. Allerdings bleibt das Angebot unübersichtlich, so dass die Suche mühsam und kompliziert ist.

Täglich über 5000 Angebote abrufbar

Procap – die grösste Selbsthilfeorganisation von und für Menschen mit einer Behinderung – entwickelte zusammen mit dem Onlinedienst ImmoClick.ch eine Internet-Suchmaschine. Diese durchsucht täglich die Inserate der wichtigsten Immobilienportale der Schweiz nach rollstuhlgängigen Wohnungen und bündelt diese in einer Datenbank. Unter www.procap-wohnen.ch sind so über 5000 entsprechende Miet- und

Kaufobjekte an einem Ort abrufbar und direkt mit den Originalinseraten der jeweiligen Anbieter verknüpft.



Was heisst rollstuhlgängig?

Damit die Objekte, die auf dem Markt als rollstuhlgängig ausgeschrieben werden, auch wirklich rollstuhlgängig sind, müssen bestimmte Anforderungen erfüllt sein. Die Spezialisten der Procap-Bauberatung haben deshalb zusammen mit anderen Fachstellen für behindertengerechtes Bauen sechs Minimalanforderungen definiert, die zwingend eingehalten werden müssen.

- 1. Stufenloser Zugang:** Ganzer Weg von Strasse/Trottoir bis zur Wohnungseingangstüre ohne Stufen
- 2. Liftkabine:** 1,10m breit, 1,40m tief, Türbreite 0,8m
In Altbauten werden ausnahmsweise auch die Kabinenmasse 1m breit und 1,25m tief toleriert.
- 3. Keine Niveauunterschiede in der Wohnung:** Mehrgeschossige Wohnungen gelten nur dann als rollstuhlgängig, wenn alle Niveaus verbunden sind durch rollstuhlgängige Lifte (siehe 2.) oder Plattform-Treppenlifte.
- 4. Korridorbreite** mindestens 1,20m
- 5. Türen zur Wohnung, zu den Zimmern, zu WC/Bad/Dusche und zur Küche** mindestens 0,80m breit und schwellenlos
In Altbauten und Kleinbauten wird ausnahmsweise auch eine Breite von 0,75m toleriert.
- 6. Raumgrösse WC/Bad** mindestens 1,70m x 2,20m
Raumgrösse WC/Dusche mindestens 1,65m x 1,80m
Mindestens einer dieser Räume muss vorhanden sein.

Das entsprechende Merkblatt kann unter www.procap-wohnen.ch heruntergeladen werden.

Wichtig: Die Minimalanforderungen dienen ausschliesslich als Beurteilungsgrundlage für die Rollstuhlgängigkeit von bestehenden Wohnungen. Für die Planung von Neubauten (Neu- und Umbauten) sind die gel-

tenden Normen und Gesetze zu berücksichtigen. In diesem Bereich können Sie sich durch die Bauberater von Procap informieren lassen.

Kontakt: www.procap-bauen.ch